



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 5 stycznia 2018 r.

Poz. 66

UCHWAŁA NR LIX/385/17 RADY MIASTA I GMINY PRUSICE

z dnia 20 grudnia 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wschodniej miasta Prusice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2017 r. poz. 1785), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1073 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XXXIX/241/12 Rady Miasta i Gminy Prusice z dnia 7 września 2012 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wschodniej miasta Prusice i uchwałą nr LXX/462/14 Rady Miasta i Gminy Prusice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/241/12 Rady Miasta i Gminy Prusice z dnia 7 września 2012 r. po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prusice” uchwalonego uchwałą Rady Gminy Prusice nr XIV/146/99 z dnia 17 grudnia 1999 roku, zmienionego uchwałami Rady Miasta i Gminy Prusice nr X/67/07 z dnia 11 kwietnia 2007 r., nr 64/XII/11 z dnia 8 czerwca 2011 r., nr XXI/119/11 z dnia 15 listopada 2011 r., nr LXXX/530/14 z dnia 25 września 2014 r., nr VII/52/15 z dnia 20 marca 2015 r., nr VII/53/15 z dnia 20 marca 2015 r., nr VII/54/15 z dnia 20 marca 2015 r., nr XXXVII/241/16 z dnia 26 października 2016 r. oraz nr LIV/278/17 z dnia 10 marca 2017 r. **Rada Miasta i Gminy w Prusicach uchwala, co następuje:**

Rozdział 1. USTALENIA OGÓLNE

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wschodniej miasta Prusice.

§ 2. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3. 1. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) **teren** - wyodrębnioną liniami rozgraniczającymi część obszaru objętego planem, opisaną symbolem i numerem;
- 2) **przeznaczenie podstawowe** - przeznaczenie, którego udział przeważa na danym terenie;
- 3) **przeznaczenie dopuszczalne** - inne przeznaczenie, które może występować na terenie łącznie z przeznaczeniem podstawowym;

4) **nieprzekraczalna linia zabudowy** - linię, która nie może zostać przekroczona usytuowaniem żadnej ze ścian wszystkich budynków. Okapy i gzymsy nie mogą wykraczać poza nieprzekraczalną linię zabudowy o więcej niż 1 m, schody zewnętrzne o więcej niż 2 m; nieprzekraczalna linia zabudowy nie odnosi się do budowli, podziemnych części budynków, obiektów małej architektury oraz infrastruktury technicznej, w tym obiektów kubaturowych, takich jak stacja transformatorowa, pompownia wody lub ścieków, z zastrzeżeniem §15 pkt 3 niniejszej uchwały;

5) **przeznaczenie terenu na infrastrukturę techniczną** - możliwość lokalizacji urządzeń dystrybucyjnych i sieci dystrybucyjnych infrastruktury technicznej.

2. Niezdefiniowane pojęcia należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w przepisach szczególnych i odrębnych.

§ 4. 1. Obowiązującymi ustaleniami są następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
- 5) stanowisko archeologiczne, które obejmuje się ochroną;
- 6) napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia wraz z pasem technologicznym ograniczonego zagospodarowania;
- 7) symbole przeznaczenia terenów.

2. Na rysunku planu naniesiono ponadto oznaczenie informacyjne - granica obrębu, niebędące obowiązującym ustaleniem planu.

§ 5. Ustala się następujące przeznaczenia terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi odpowiednio symbolami na rysunku planu:

- 1) tereny oznaczone symbolem P/U:
 - a) przeznaczenie podstawowe – zabudowa produkcyjna, magazynowa i składowa oraz usługi,
 - b) przeznaczenie dopuszczalne – drogi wewnętrzne oraz infrastruktura techniczna;
- 2) tereny oznaczone symbolem WS:
 - a) przeznaczenie podstawowe – wody powierzchniowe śródlądowe i rowy,
 - b) przeznaczenie dopuszczalne – drogi publiczne lub wewnętrzne oraz infrastruktura techniczna;
- 3) teren oznaczony symbolem KDS:
 - a) przeznaczenie podstawowe – droga publiczna klasy ekspresowej,
 - b) przeznaczenie dopuszczalne – nie ustala się;
- 4) teren oznaczony symbolem KDGP:
 - a) przeznaczenie podstawowe – droga publiczna klasy głównej ruchu przyspieszonego,
 - b) przeznaczenie dopuszczalne – nie ustala się;
- 5) tereny oznaczone symbolem KDL:
 - a) przeznaczenie podstawowe – drogi publiczne klasy lokalnej,
 - b) przeznaczenie dopuszczalne – nie ustala się;
- 6) tereny oznaczone symbolem KDD:
 - a) przeznaczenie podstawowe – drogi publiczne klasy dojazdowej,
 - b) przeznaczenie dopuszczalne – nie ustala się;
- 7) tereny oznaczone symbolem KDW:

- a) przeznaczenie podstawowe – drogi wewnętrzne,
- b) przeznaczenie dopuszczalne – nie ustala się.

8) tereny oznaczone symbolem KPR:

- a) przeznaczenie podstawowe – ciągi pieszo-rowerowe,
- b) przeznaczenie dopuszczalne – nie ustala się.

§ 6. Na obszarze objętym planem nie wprowadza się następujących ustaleń:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi a także obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 3) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 7. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

- 1) ustala się, że, ukształtowania wymaga zabudowa zlokalizowana na obszarze objętym planem. Ustala się nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w kształtowaniu zabudowy i zagospodarowaniu terenów;
- 2) nie wyznacza się elementów zagospodarowania przestrzennego, które wymagają ochrony lub rewitalizacji.

§ 8. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) cały obszar znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP 303) – Pradolina Barycz - Głogów (E);
- 2) na obszarze nie występują tereny, dla których przepisy odrębne określają dopuszczalne poziomy hałasu.

§ 9. Ustala się zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- 1) na obszarze, z uwagi na domniemanie zawartości relikwów archeologicznych (w sąsiedztwie nagromadzenia udokumentowanych stanowisk archeologicznych) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych. Na obszarze tym, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnym;
- 2) obejmuje się ochroną następujące stanowisko archeologiczne:

l.p.	nr stanowiska w miejscowości	nr obszaru AZP	nr stanowiska na obszarze	funkcja obiektu	kultura	chronologia
1.	26	74-28	75	śląd osadnictwa	łużycka	okres wpływów rzymskich (późny) pradzieje wczesne średniowiecze X-XIII w.
				śląd osadnictwa	przeworska	
				punkt osadniczy		
				punkt osadniczy		

- 3) w obrębie wyżej wymienionego chronionego stanowiska archeologicznego wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z pracami ziemnymi wymagają przeprowadzenia badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) ze względu na brak dóbr kultury współczesnej, wymagających ochrony na obszarze nie obejmuje się ochroną dóbr kultury współczesnej.

§ 10. Ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) nie ustala się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;

- 2) dla następujących terenów, ze względu na ich przeznaczenie nie wprowadza się ustaleń dotyczących parametrów działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału:
 - a) teren oznaczony symbolem 1KDS,
 - b) teren oznaczony symbolem 1KDGP,
 - c) teren oznaczony symbolem 1KDL,
 - d) tereny oznaczone symbolami 1KDD, 2KDD,
 - e) tereny oznaczone symbolami 1KDW, 2KDW,
 - f) tereny oznaczone symbolami 1KPR, 2KPR.
- 3) dla przeznaczenia podstawowego terenów oznaczonych symbolami 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS nie wprowadza się ustaleń dotyczących parametrów działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału;
- 4) ustalenia dotyczące parametrów działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału dla przeznaczeń terenów, niewymienionych w punktach 2 i 3 niniejszego paragrafu przedstawia się w Rozdziale 2 niniejszej uchwały.

§ 11. Ustala się następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

- 1) dla terenów oznaczonych symbolem WS ustala się zakaz lokalizacji zabudowy, za wyjątkiem dróg, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz urządzeń wodnych;
- 2) ustala się pas technologiczny wzdłuż istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV o szerokości 5 m - po 2,5 metra z każdej strony od osi linii, mierząc poziomo i prostopadłe do osi, lokalizację pasa technologicznego przedstawia się na rysunku planu;
- 3) dla terenu, o którym mowa w punkcie 2 wprowadza się następujące ustalenia:
 - a) ustala się zakaz sadzenia zieleni o wysokości powyżej 3 m,
 - b) ustala się obowiązek zapewnienia dostępu, w tym ciężkim sprzętem, do linii i słupów,
 - c) lokalizacja obiektów budowlanych w pasie technologicznym linii musi być zgodna z wymogami przepisów i odrębnych.

§ 12. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

- 1) ustala się, że układ komunikacyjny na obszarze objętym planem stanowią następujące drogi:
 - a) droga publiczna klasy ekspresowej, oznaczona symbolem 1KDS,
 - b) droga publiczna klasy głównej ruchu przyspieszonego, oznaczona symbolem 1KDGP,
 - c) droga publiczna klasy lokalnej, oznaczona symbolem 1KDL,
 - d) drogi publiczne klasy dojazdowej, oznaczone symbolami 1KDD, 2KDD,
 - e) drogi wewnętrzne, oznaczone symbolami 1KDW i 2KDW;
- 2) ustalenia dla wyżej wymienionych dróg, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, przedstawia się w Rozdziale 2 niniejszej uchwały;
- 3) na całym obszarze dopuszcza się wyznaczanie dróg wewnętrznych, innych niż wyznaczone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 4) dla dróg wewnętrznych, innych niż wyznaczone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, ustala się następujące minimalne szerokości:
 - a) dla dróg na terenach oznaczonych symbolem WS - 3,5 m,
 - b) dla dróg na pozostałych terenach - 8 m;
- 5) dla terenów oznaczonych symbolami 3P/U, 7P/U, 10P/U przylegających do drogi oznaczonej symbolem 1KDGP ustala się następujący dostęp do dróg publicznych:
 - a) dla terenu, oznaczonego symbolem 3P/U – z drogi oznaczonej symbolem 1KDL,

- b) dla terenu, oznaczonego symbolem 7P/U – z dróg oznaczonych symbolami 1KDL, 2KDD,
- c) dla terenu, oznaczonego symbolem 10P/U – z drogi oznaczonej symbolem 2KDD;
- 6) dla terenu oznaczonego symbolem 9P/U ustala się dostęp do drogi publicznej z drogi oznaczonej symbolem 2KDD;
- 7) dla terenu oznaczonego symbolem 11P/U, przylegającego do drogi oznaczonej symbolem 1KDS ustala się dostęp do drogi publicznej z drogi oznaczonej symbolem 2KDD;
- 8) dla pozostałych terenów ustala się dostęp do dróg publicznych z dróg wyznaczonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, przylegających do tych terenów;
- 9) ustala się wskaźniki dotyczące minimalnej ilości miejsc do parkowania na terenach o poszczególnych przeznaczeniach:
 - a) dla zabudowy usługowej - 1 miejsce do parkowania na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej budynku, lecz nie mniej niż dwa miejsca do parkowania na jeden budynek,
 - b) dla zabudowy produkcyjnej - 1 miejsce do parkowania, na każde rozpoczęte 250 m² powierzchni użytkowej budynków lub na każdych trzech zatrudnionych, lecz nie mniej niż dwa miejsca do parkowania na jeden budynek,
 - c) dla zabudowy magazynowej i składowej - 1 miejsce do parkowania, na każde rozpoczęte 1000 m² powierzchni użytkowej budynków lub na każdych trzech zatrudnionych, lecz nie mniej niż dwa miejsca do parkowania na jeden budynek;
- 10) ilość miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową powinna być zgodna z wymogami przepisów odrębnych;
- 11) dla terenów i budynków łączących różne przeznaczenia, wymaganą minimalną ilość miejsc do parkowania należy przyjmować, jako sumę liczby miejsc do parkowania liczonych dla każdego z tych przeznaczeń;
- 12) miejsca do parkowania mogą być lokalizowane zarówno w garażach jak i jako utwardzone miejsca do parkowania, w tym zadaszone wiatą.

§ 13. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

- 1) na całym obszarze dopuszcza się lokalizowanie dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej i dystrybucyjnych urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi;
- 2) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
- 3) ustala się zaopatrzenie w wodę zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
- 4) ustala się odprowadzanie ścieków zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
- 5) ustala się odprowadzanie i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
- 6) ustala się zagospodarowanie stałych odpadów bytowo-gospodarczych zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
- 7) ustala się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub zdalnych źródeł ciepła, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
- 8) ustala się zaopatrzenie w gaz zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;
- 9) dopuszcza się lokalizację inwestycji z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych i odrębnych.

§ 14. Dla obszaru wprowadza się ustalenia, dotyczące lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

- 1) na obszarze dopuszcza się lokalizację instalacji wykorzystujących do wytwarzania energii elektrycznej odnawialne źródła energii – energię słoneczną (ogniwa fotowoltaiczne);

- 2) na obszarze nie dopuszcza się lokalizacji instalacji wykorzystujących do wytwarzania energii elektrycznej innych odnawialnych źródeł energii; 3) nie ustala się strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, wynikającej z lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW. Ustala się, że lokalizacja tych urządzeń nie może powodować przekraczania standardów jakości środowiska, określonych przepisami odrębnymi, poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Rozdział 2.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 15. Ustala się zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu dla terenów oznaczonych symbolami 1P/U, 2P/U, 3P/U, 4P/U, 5P/U, 6P/U, 7P/U, 8P/U, 9P/U, 10P/U, 11P/U.

- 1) na terenach dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) ustala się linie zabudowy, których przebiegi przedstawia się na rysunku planu;
- 3) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz urządzeń infrastruktury technicznej, niezależnie od nieprzekraczalnej linii zabudowy pod warunkiem zachowania wymaganej minimalnej odległości obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej oraz drogi ekspresowej;
- 4) maksymalna intensywność zabudowy - 1.50;
- 5) minimalna intensywność zabudowy – 0.10;
- 6) maksymalna powierzchnia zabudowy - 0.50;
- 7) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0.20;
- 8) maksymalna wysokość zabudowy - 18 m, z zastrzeżeniem punktu 9 niniejszego paragrafu;
- 9) dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych niebędących budynkami, o wysokości większej niż ustalona w punkcie 8 w sytuacjach uzasadnionych technologicznie;
- 10) geometria dachów:
 - a) układ połaci dachowych – dachy płaskie albo dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o takim samym nachyleniu głównych połaci,
 - b) kąt nachylenia połaci dachowych – do 45°.

§ 16. Ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału dla terenów oznaczonych symbolami 1P/U, 2P/U, 3P/U, 4P/U, 5P/U, 6P/U, 7P/U, 8P/U, 9P/U, 10P/U, 11P/U.

- 1) minimalna powierzchnia działki:
 - a) dla obiektów produkcyjnych, składów i magazynów - 10000 m²,
 - b) dla zabudowy usługowej – 3000 m²,
 - c) dla dróg wewnętrznych – ze względu na przeznaczenie nie ustala się,
 - d) dla infrastruktury technicznej - 10 m²;
- 2) minimalna szerokość frontu działki:
 - a) dla obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – 40 m,
 - b) dla zabudowy usługowej – 25 m,
 - c) dla dróg wewnętrznych – 8 m,
 - d) dla infrastruktury technicznej – 2 m;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego – 10 – 170°.

§ 17. Ustala się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału dla przeznaczeń dopuszczalnych (drogi publiczne, wewnętrzne i infrastruktura techniczna) na terenach oznaczonych symbolami 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS.

1) minimalna powierzchnia działki:

- a) dla dróg publicznych, wewnętrznych – ze względu na przeznaczenie nie ustala się,
- b) dla infrastruktury technicznej - 10 m²;

2) minimalna szerokość frontu działki:

- a) dla dróg publicznych i wewnętrznych – 3,5 m,
- b) dla infrastruktury technicznej - 2 m;

3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego - 10 - 170°.

§ 18. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDS, 1KDGP, 1KDL, 2KDL, 1KDD, 2KDD, 1KDW, 2KDW, 1KPR, 2KPR.

- 1) szerokość dróg i ciągów pieszo-rowerowych w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) dla terenu oznaczonego symbolem 1KDS ustala się zakaz lokalizacji obiektów budowlanych niezwiązanych z drogą.

Rozdział 3. USTALENIA KOŃCOWE

§ 19. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 tej ustawy, w wysokości 0%.

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prusice.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Prusice:

Z. Ziomek

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSCHODNIEJ MIASTA PRUSICE
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LIX/385/17 RADY MIASTA I GMINY PRUSICE Z DNIA 20.12.2017 R.
SKALA 1:2000



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LIX/385/17

Rady Miasta i Gminy Prusice

z dnia 20 grudnia 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wschodniej miasta Prusice

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1073)

Rada Miasta i Gminy Prusice uchwala, co następuje:

§ 1. W związku z tym, że w ustawowym terminie, to jest do dnia 04.12.2017 r. nie wniesiono żadnych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wschodniej miasta Prusice, wyłożonego do publicznego wglądu, nie rozstrzyga się w sprawie rozpatrzenia uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr LIX/385/17

Rady Miasta i Gminy Prusice

z dnia 20 grudnia 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1073), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 446 z późn. zm.) i art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 885 z późn. zm.)

Rada Miasta i Gminy Prusice uchwala, co następuje:

§ 1. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wschodniej miasta Prusice wprowadza się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1. Budowa dróg publicznych,
2. Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 2. Powyższe inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zostaną wykonane zgodnie z Wieloletnimi Prognozami Inwestycyjnym gminy Prusice.

§ 3. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą zgodne z wymogami przepisów, w tym będą pochodzić z budżetu gminy oraz dotacji.